

مقدمة

- تطرح الشركة المصرية لإدارة وتشغيل مترو الأنفاق مناقصة عامة داخلية بين الشركات المتخصصة في أنظمة الإلكتروميكانيكا خط أول وذلك للقيام بأعمال الصيانة الإصلاحية والوقائية لمحطة التبريد RP3 وملحقاتها
- لمدة سنة قابلة للتجديد لمدة ثلاث سنوات بعد موافقة الطرف الأول لأقل الأسعار بين الشركات المتقدمة ، على أن تقوم الشركة بأداء أعمال الصيانة الوقائية والإصلاحية للمعدات والأجهزة طبقاً لكتالوجات الشركات المصنعة .
 - تقدم الشركة المصرية لإدارة وتشغيل المترو التسهيلات اللازمة للشركات التي تشتري كراسة الشروط لعمل معاينة للمعدات والأجهزة المذكورة بنطاق الأعمال والموجودة بمحطة التبريد RP3 ومحطة الشهداء والإجابة على جميع الاستفسارات للشركات المتقدمة بالمناقصة على أن تقدم بعد ذلك إقرار أنها عاينت كل المعدات المعاينة الكافية والنافية للجهالة .
 - يشار في هذه المواصفة إلى الشركة المصرية لإدارة وتشغيل المترو بكلمة (الطرف الأول) ويشار إلى الشركة التي ستسند إليها أعمال تنفيذ العقد بكلمة (الطرف الثاني) .
 - يحكم هذه المناقصة لائحة المشتريات والعقود بالشركة المصرية لإدارة وتشغيل المترو وتعديلاتها .
 - تخضع المسؤولية التعاقدية والتقديرية للطرف الثاني لأحكام القانون المدنى المصرى .
 - مدة صلاحية العرض ستة شهور من تاريخ فتح المظروف الفنى .
 - تقدم الشركات سابقة خبرة لا تقل عن (٥) خمس سنوات فى نفس مجال الأعمال بالمناقصة أو أعمال مماثلة لها .
 - تلتزم الشركة المتعاقدة بتقديم إقرار ذمة مالية قبل التعاقد وبعد إنهاء التعاقد .



١ - مدة تنفيذ العقد

سنة ويجدد سنوياً لمدة ثلاث سنوات بموافقة شركة المترو وبنفس الشروط والأسعار بحد أقصى ثلاث سنوات أخرى بزيادة سنوية للتجديد بنسبة ١٥% بدءاً من السنة الأولى للتجديد .

٢ - بدء سريان العقد من الأتي

- من تاريخ استلام الموقع .

٣ - التزامات الطرف الثاني

أولاً : الصيانة الوقائية :

١ - يلتزم الطرف الثاني بإجراء كافة أعمال الصيانة المدرجة في كتالوجات الشركات المصنعة للمعدات بمستوى عالي من الحرفية ، وبإفراد ذوى مهارات عالية وتخصصات دقيقة وباستخدام أدوات مناسبة لمستوى الصيانة المذكورة على أن يقوم الطرف الثاني بتصوير نسخة من الكتالوجات المتاحة بإدارة الكهروميكانيكا والاحتفاظ بها حتى نهاية العقد .

٢ - يلتزم الطرف الثاني بتقديم :-

• برنامج سنوي لأعمال الصيانة الوقائية (أسبوعي - شهري - ربع سنوي - نصف سنوي - سنوي) يقدم في بداية العام

• برنامج شهري لجميع أنواع الصيانة التي تؤدي خلال الشهر التالي وتكون مطابقة لما هو وارد بالبرنامج السنوي الشامل.

٣ - يقوم الطرف الثاني من واقع خبراته بمراجعة وتعديل برنامج وخطوات الصيانة واقتراح ما يلزم لرفع كفاءة التشغيل للمعدات عن طريق تقديم أي مقترحات كلما اقتضى الأمر وذلك بموجب تقرير يقوم بتقديمه إلى جهة الإشراف بالطرف الأول للموافقة عليه واعتماده قبل التنفيذ.

٤ - على الطرف الثاني توفير بيئة العمل المناسبة لتنفيذ أعمال الصيانة بما يكفل الحفاظ على المظهر الحضاري للشركة وتوفير شروط السلامة والصحة المهنية .

٥ - يلتزم الطرف الثاني بعدم إلغاء أو تخطي أو إغفال أي جهاز أمان بالمعدات وعند ثبوت ذلك يحق للطرف الأول توقيع العقوبة المنصوص عليها في بند الجزاءات على الطرف الثاني أو إلغاء العقد مع تحميله كل ما ترتب على ذلك من أضرار في كل الأحوال .

٦ - يلتزم الطرف الثاني بتوفير كل ما يلزم من العدد وأجهزة القياس والعدد الخاصة على نفقته لإتمام أعمال الصيانة ويقوم بتقديم بيان عن هذه العدد والأجهزة قبل بدء الأعمال وما يستجد منها أثناء العمل ، و يلتزم بتسليمها كاملة للطرف الأول بحالة جيدة في نهاية العقد .

٧ - يلتزم الطرف الثاني بتقديم تقرير نصف سنوي عن حالة عدد (٢) شيلر ماركة كاريير موديل 19XR7170 قدرة ١٠٠٠ طن تبريد من الشركة المصنعة كاريير بتقارير أعمال الصيانة نصف سنوية والالتزام برفع كفاءة الشيلرات طبقاً لتوصيات الشركة المصنعة بالتقرير النصف سنوي .

٨ - لا يحق للشركة إسناد أعمال من داخل العقد إلى أي شركة أخرى إلا بعد موافقة الطرف الأول .

الشركة المصرية لإدارة وتشغيل المترو
مصر
مستشار (مستشارية)

ثانياً : الصيانة التصحيحية (الإصلاحية) :

- ١- يلتزم الطرف الثانى بإجراء كافة الإصلاحات اللازمة للمعدات وكذلك إصلاح كافة الأعطال الطارئة بأسرع وقت ممكن .
- ٢- تشمل أعمال الصيانة التصحيحية إصلاح الكروت الإلكترونية التالفة القابلة للإصلاح وكذا جميع أنواع الملفات الكهربائية والموتورات مع توفير المكونات اللازمة للإصلاح على نفقته ويتم تقديم تقرير فنى عن الأسباب التى أدت إلى العطل مع تقديم المقترحات لعدم تكرار العطل وإذا رأى الطرف الثانى عدم إمكانية إصلاح بعض قطع الغيار فعليه تقديم تقرير فنى مفصل بالأسباب ومحاولات الإصلاح لدى الشركات المتخصصة فى هذا المجال ومن ثم يحق للطرف الأول محاولة الإصلاح لدى أى شركة أخرى وفى حالة نجاح الإصلاح تخصم قيمة تكلفة الإصلاح من مستحقات الطرف الثانى مع توقيع غرامة قدرها ٥٠٠٠ جنيه مصرى .
- ٣- يلتزم الطرف الثانى بعمل التعديلات اللازمة لصالح العمل والمعدات لما فى ذلك من رفع كفاءة المعدات وتقليل الأعطال وزيادة الإتاحة، بعد عمل المقايسة واعتمادها من الطرف الأول .
- ٤- يلتزم الطرف الثانى بتحليل أسباب الأعطال ووضع الحلول المناسبة لعدم تكرارها وتقديم التقارير الفنية اللازمة للطرف الأول بصفة دورية أول بأول .
- ٥- يكون الطرف الثانى مسئولاً عن إجراء عمليات الإصلاح والاتزان لجميع المعدات الدوارة نطاق الأعمال التى تحتاج إلى ذلك خلال فترة تنفيذ العقد .
- ٦- يلتزم الطرف الثانى بسلامة تشغيل جميع معدات التبريد طبقاً للمواصفات الفنية مع عمل الإصلاحات اللازمة لتشغيلها بسلامة وأمان .
- ٧- يلتزم الطرف الثانى بضبط ومعايرة جميع أجهزة الأمان للمعدات التى يقوم بأعمال الصيانة عليها .
- ٨- يلتزم الطرف الثانى بضبط زوايا ريش المراوح طبقاً للكتالوجات والمواصفة الفنية لكل مروحة .
- ٩- يلتزم الطرف الثانى بإجراء جميع الاختبارات الفنية والقياسات اللازمة لضمان تشغيل المعدات بكفاءة (كمية الهواء - ضغوط الهواء - اهتزاز المعدات - vibration - درجات الحرارة - نسب تلوث الهواء - الضوضاء ٠٠٠ إلخ) و التى تظهر بالفحص أثناء أعمال الصيانة .
- ١٠- يلتزم الطرف الثانى طول مدة التعاقد بالحفاظ على المعدات والآلات فى أفضل حالة تناسب عمرها التشغيلي .
- ١١- ينقل الطرف الثانى على حسابه جميع العدد وقطع الغيار اللازمة لإجراء عمليات الصيانة إلى المحطة والمواقع .
- ١٢- يقوم الطرف الثانى بتخزين كافة السوائل والزيوت والشحومات المستخدمة فى أعمال الصيانة بطريقة آمنة بعيداً عن مساقط الهواء لتفادى الحرائق وتحقق شروط الوقاية من الحريق والسلامة والصحة المهنية .
- ١٣- يقوم الطرف الثانى باستلام قطع الغيار المطلوبة للصيانة من مخازن الطرف الأول على أن يتم تسليم التالف منها بعد أعمال التركيب مع الاحتفاظ بسجلات دقيقة ليطلع عليها مسئولو الطرف الأول .
- ١٤- يلتزم الطرف الثانى بالسماح للطرف الأول لإجراء أي عملية تفتيش على مخازنه وكذا مواقع العمل .
- ١٥- يتحمل الطرف الثانى أي مسؤولية مدنية أو جنائية بسبب الإهمال أو التقاعس أو التقصير فى أعمال الصيانة الأمر الذى يؤدى إلى تلفيات أو خسائر فى الأرواح .

٢- تشمل أعمال الصيانة التصحيحية إصلاح الكروت الإلكترونية التالفة القابلة للإصلاح وكذا جميع أنواع الملفات الكهربائية والموتورات مع توفير المكونات اللازمة للإصلاح على نفقته ويتم تقديم تقرير فنى عن الأسباب التى أدت إلى العطل مع تقديم المقترحات لعدم تكرار العطل وإذا رأى الطرف الثانى عدم إمكانية إصلاح بعض قطع الغيار فعليه تقديم تقرير فنى مفصل بالأسباب ومحاولات الإصلاح لدى الشركات المتخصصة فى هذا المجال ومن ثم يحق للطرف الأول محاولة الإصلاح لدى أى شركة أخرى وفى حالة نجاح الإصلاح تخضع قيمة تكلفة الإصلاح من مستحقات الطرف الثانى مع توقيع غرامة قدرها ٥٠٠٠ جنيه مصرى .

٣- يلتزم الطرف الثاني بعمل التعديلات اللازمة لصالح العمل والمعدات لما في ذلك من رفع كفاءة المعدات وتقليل الأعطال وزيادة الإتاحة، بعد عمل المقايسة واعتمادها من الطرف الأول .

٤- يلتزم الطرف الثاني بتحليل أسباب الأعطال ووضع الحلول المناسبة لعدم تكرارها وتقديم التقارير الفنية اللازمة للطرف الأول بصفة دورية أول بأول .

٥- يكون الطرف الثاني مسئولاً عن إجراء عمليات الإصلاح والاتزان لجميع المعدات الدوارة نطاق الأعمال التي تحتاج إلى ذلك خلال فترة تنفيذ العقد .

٦- يلتزم الطرف الثاني بسلامة تشغيل جميع معدات التبريد طبقاً للمواصفات الفنية مع عمل الإصلاحات اللازمة لتشغيلها بسلامة وأمان .

٧- يلتزم الطرف الثانى بضبط ومعايرة جميع أجهزة الأمان للمعدات التى يقوم بأعمال الصيانة عليها .

٨- يلتزم الطرف الثاني بضبط زوايا ريش المراوح طبقاً للكتالوجات والمواصفة الفنية لكل مروحة.

٩- يلتزم الطرف الثاني بإجراء جميع الاختبارات الفنية والقياسات اللازمة لضمان تشغيل المعدات بكفاءة (كمية الهواء - ضغط الهواء - اهتزاز المعدات vibration - درجات الحرارة - نسب تلوث الهواء - الضوضاء ٠٠٠ إلخ) و التي تظهر بالفحص أثناء أعمال الصيانة .

١٠- يلتزم الطرف الثاني طول مدة التعاقد بالحفاظ على المعدات والآلات في أفضل حالة تناسب عمرها التشغيلي .

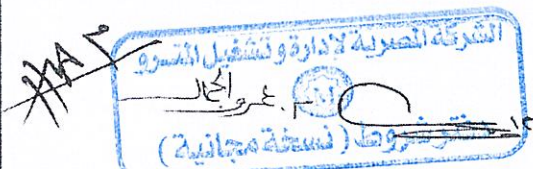
١١- ينقل الطرف الثاني على حسابه جميع العدد وقطع الغيار اللازمة لإجراء عمليات الصيانة إلى المحطة والمواقع .

١٢- يقوم الطرف الثاني بتخزين كافة السوائل والزيوت والشحومات المستخدمة في أعمال الصيانة بطريقة آمنة بعيداً عن مساقط الهواء لتفادي الحرائق وتحقق شروط الوقاية من الحريق والسلامة والصحة المهنية .

١٣ - يقوم الطرف الثاني باستلام قطع الغيار المطلوبة للصيانة من مخازن الطرف الأول على أن يتم تسليم التالف منها بعد أعمال التركيب مع الاحتفاظ بسجلات دقيقة ليطلع عليها مسئولو الطرف الأول .

١٤- يلتزم الطرف الثاني بالسماح للطرف الأول لإجراء أي عملية تفتيش على مخازنه وكذا مواقع العمل.

١٥- يتحمل الطرف الثانى أي مسؤولية مدنية أو جنائية بسبب الإهمال أو التقاعس أو التقصير فى أعمال الصيانة الأمر الذى يؤدى إلى تلفيات أو خسائر فى الأرواح .



ثالثاً :- قطع الغيار :

- ١- يقدم الطرف الثانى قائمة بقطع الغيار العلاجية التى تكفى لمدة عام موضحا المواصفة الفنية لكل صنف والكميات خلال شهر من سريان العقد بعد مراجعته للكميات الموجودة بمخزن الطرف الأول على أن يقوم الطرف الأول بمراجعتها واعتمادها ثم توفيرها بالطرق المناسبة .
- ٢- يقدم الطرف الثانى قائمة بقطع الغيار اللازمة لأعمال الصيانة بعد مراجعته للكميات الموجودة بمخزن الطرف الأول والتي تغطى كافة احتياجات الصيانة والتشغيل لمدة عام موضحا المواصفة الفنية لكل صنف والكميات فى خلال ثلاث شهور من سريان العقد على أن يقوم الطرف الأول بمراجعتها واعتمادها ثم توفيرها .
- ٣- فى حالة الاحتياج لقطعة غيار غير واردة بقوائم قطع الغيار التى قدمها الطرف الثانى إلى الطرف الأول وغير موجودة بمخزن الطرف الأول يقوم الطرف الثانى بتوفيرها على نفقته الخاصة .
- ٤- تلتزم الشركة المنفذة للعقد باعتماد المستهلكات من الطرف الأول قبل استخدامها فى المعدات .

رابعاً :- المستهلكات :

يلتزم الطرف الثانى بتوفير المستهلكات بالجدول التالى وهى على سبيل المثال لا الحصر وتوفيرها على حسابه طوال فترة التعاقد وذلك بعد اعتمادها من الطرف الأول وبيانها كالتالى :-

م	الصنف
١ -	زيوت (فلاتر الزيت) طبقاً لتوصيات الشركة المصنعة أو المكافئة لها بالسوق المحلى
٢ -	جميع أنواع الزيوت والشحومات طبقاً لتوصيات الشركة المصنعة
٣ -	كيماويات معالجة المياه
٤ -	السيور
٥ -	مواد وأدوات الدهان والنظافة المستخدمة فى دهان المعدات
٦ -	جميع أنواع موانع تسريب والجوانات والجاسكتات
٧ -	جميع أنواع الفريون المستخدم فى أعمال الصيانات
٨ -	الفيوزات
٩ -	كشافات ولمبات إنارة كبائن الكهرباء والمعدات ولمبات البيان بالقواعد الخاصة بها
١٠ -	كوالين كبائن الكهرباء والمعدات
١١ -	مجففات الفريون
١٢ -	جميع أنواع قواعد مقاومة الاهتزاز (كاوتش وخلافه ٠٠)
١٣ -	الفلاتر الجافة بجميع أنواعها
١٤ -	المسامير بأنواعها



خامساً:- طرق التشغيل والتدخل لإزالة الأعطال :

- ١- على الطرف الثانى رفع معدلات تشغيل المعدات بقيامه بتغطية جميع أوقات تشغيل المحطات بالفنيين
- ٢- يلتزم الطرف الثانى بضمان تشغيل وصيانة المعدات بطريقة آمنة مع اتخاذ كافة إجراءات السلامة والصحة المهنية اللازمة طبقاً للقوانين والتعليمات الصادرة فى هذا الشأن .

سادساً :- التقارير :

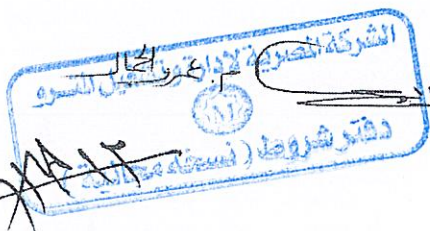
- ١- يلتزم الطرف الثانى بتقديم تقارير (يومية - شهرية - سنوية) عن الآتى :-
- ١- تقرير بأي مقترحات بتعديلات فنية من شأنها رفع كفاءة أداء المعدات ان وجدت .
- ٢- تقرير يومي عن قراءات درجات حرارة الهواء فى مختلف قطاعات النظام (الجو الخارجى - الأرضية - الصالة - المكاتب - الغرف الفنية) .
- ٣- تقرير شهري عن حالة المعدات وأعمال الصيانة الوقائية والتصحيحية التى تم تنفيذها خلال الشهر.
- ٤- تلتزم الشركة المنفذة بتقديم تقرير شهري لقياس المياه المثلجة والمياه الدافئة ويرفق مع أوراق أعمال الصيانة .
- ٥- تقرير شهري عن بيان كافة قطع الغيار التى تم تركيبها فى مختلف المعدات وأسباب تغييرها خلال الشهر .
- ٦- تقرير سنوي عن بيان الصيانة السنوية فى العام المنتهى ومقترحات عن أى تطوير مطلوب للصيانة فى العام الجديد (برامج - أسلوب عمل - موضوعات جديدة مطروحة - إعادة تأهيل معدات ٠٠٠٠)

سابعاً :- العمالة :

- يقدم الطرف الثانى بعد رسو العطاء عليه سيرة ذاتية للعاملين من طرفه لاعتمادها من الطرف الأول .
- يلتزم الطرف الثانى خلال فترة تعاقدده للقيام بأعمال الصيانة والتشغيل بالحد الأدنى للعاملين لديه (مهندسين - فنيين - عمال) مع التزام العاملين لدى الطرف الثانى بشروط السلامة والصحة المهنية كما يلى :-

م	البيان	مدير الموقع	المهندسين	فنيين		عمال
				لأعمال الصيانة	لإزالة الأعطال بالثلاث ورادي	
١	أعمال الصيانة الإصلاحية والوقائية لمحطة التبريد RP3 وملحقاتها بمحطة الشهداء بالخط الأول	١	١	٣	٣	١

- يلتزم الطرف الثانى بتقديم قائمة بأسماء العاملين لديه لكل شهر وأماكن تواجدهم ويقوم الطرف الأول بالتفتيش وفى حالة عدم تواجد العاملين طبقاً لجدول التوزيع للعمالة يتم خصم مبلغ (٠.٠٠٠ ج.م) على الفنى ومبلغ (٨٠٠٠ ج.م) على المهندس وفى حالة التكرار يتم مضاعفة الغرامة .



٤- التزامات الطرف الأول

- ١- يلتزم الطرف الأول بتوفير مصادر التغذية الكهربائية جهد ٢٢٠/٣٨٠ فولت والمياه وخطوط التليفونات الداخلية بحيث يتمكن من أداء الصيانة على الوجه الأكمل .
- ٢- يلتزم الطرف الأول بتقديم كافة التسهيلات التي تمكن الطرف الثانى من تنفيذ كافة أعمال الصيانة والإصلاح وذلك طبقاً للنظم واللوائح المعمول بها فى الشركة المصرية لإدارة وتشغيل المترو .

٥- تعديل الكميات

- يحق للطرف الأول طلب زيادة أو نقص فى حدود ٢٥% من إجمالي مدة العقد بنفس الأسعار والشروط خلال مدة العقد .
- يمكن إضافة أي معدات أخرى توضع فى الخدمة خلال مدة سريان العقد ويلتزم الطرف الثانى بأدائه بنفس الأسعار والشروط خلال مدة العقد .

٦- الجزاءات

تطبق بعد شهر من بدء سريان العقد وهى :-

- ١- إذا لم تتحقق (معدلات التدفق أو درجات حرارة) الهواء فى النفق أو الأرصفة أو الصالات أو حجرات الموظفين نتيجة توقف أي معدة أو جهاز لأكثر من يوم لأسباب ترجع مباشرة إلى الطرف الثانى يتم توقيع غرامة مقدارها (١٠٠٠ جم) ألف جنيهاً مصرياً يومياً تخصم من قيمة إجمالى الفاتورة الشهرية للطرف الثانى عن كل معدة متوقفة إلى أن يتم تحقيق (معدلات التدفق أو درجات حرارة) الهواء المطلوبة .
- ٢- فى حالة التجاوز لوقت إصلاح العطل أكثر من ساعة من وقت الإبلاغ عن العطل يتم توقيع غرامة قدرها (٢٠٠ جم) مائتان جنيهاً مصرياً لكل ساعة أو جزء منها تخصم من قيمة الفاتورة الشهرية للطرف الثانى .
- ٣- فى حالة عدم القيام بأعمال الصيانة الدورية لأى معدة أو جهاز خلال الشهر طبقاً لبرنامج الصيانة الشهرى المقدم من الطرف الثانى والمعتمد من الطرف الأول يتم خصم ٠,٥% من قيمة إجمالى الفاتورة الشهرية للطرف الثانى إضافة إلى خصم قيمة أعمال الصيانة للمعدة طبقاً لسعرها بالعقد .
- ٤- إذا حدث أي تلف لأي معدة أو جهاز ناتج عن تقصير فى أعمال الصيانة يتم إصلاح المعدة التالفة على حساب الطرف الثانى مع خصم ٠,٥% من قيمة إجمالى الفاتورة الشهرية للطرف الثانى وفى حالة عدم الإصلاح يتم خصم قيمة المعدة السوقية مع مراعاة خصم معدل الإهلاك من مستحقات الطرف الثانى .
- ٥- فى حالة إلغاء أو تخطى أو إعفاء أي جهاز أمان بالمعدات يتم توقيع غرامة قدرها ٥% مع تحمل الطرف الثانى ما ينتج من أضرار أو تلفيات .
- ٦- فى حالة وصول الغرامات الموقعة على الطرف الثانى إلى الحد الأقصى ١٠% لمدة ثلاثة أشهر متتالية يحق للطرف الأول فسخ العقد ومصادرة التأمين النهائى .



٧- شروط الدفع

- يتم الدفع بالجنية المصري بموجب تحويل بنكى .
- يتم الدفع بموجب فواتير إلكترونية شهرية يقدمها الطرف الثانى إلى الطرف الأول طبقاً لما يتم تنفيذه من أعمال الصيانة تصرف بعد مراجعتها واعتمادها من الجانب الفنى وخصم قيمة الغرامات إن وجدت مع مراعاة ألا يتعدى إجمالى الفاتورة الشهرية عن ١٢/١ من قيمة العقد السنوية .

٨- الأسعار

تقدم الأسعار بالجنيه المصرى شاملة الضرائب والدمغات المقررة قانوناً وضريبة القيمة المضافة والتأمينات طبقاً للقوانين المصرية على أن تكون ثابتة خلال مدة التعاقد موضعاً سعر الصيانة الشهرية لكل معدة على حده .

٩- مدة صلاحية العرض

مدة صلاحية العرض ستة شهور من تاريخ فتح المظروف الفنى .

١٠- الاختصاص القضائى

تختص المحاكم المصرية دون غيرها بالنظر فى كافة المنازعات التى تنشأ عن تنفيذ أو تفسير أى بند من بنود التعاقد على أن تكون الأولوية لتسوية الخلافات والمنازعات بالطرق الودية فى المقام الأول قبل اللجوء إلى المحاكم بما لا يخل بحقوق والتزامات طرفى العقد

١١- قانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥

يتم إعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف قيمة التأمين الابتدائى ومن نصف التأمين النهائى ويرد القيمة المشار إليها عند تقديم المتعاقد الشهادات الدالة على ذلك .
تسرى أحكام القانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥ بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية فى العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على هذه المناقصة وتعد جزء لا يتجزأ من كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم .

١٢- التسجيل على موقع بوابة المشتريات الحكومية

على الشركات المتنافسة أن تقوم بتسجيل بياناتها على موقع بوابة المشتريات الحكومية وعنوانه WWW.ETENDERS.gov.Eg على أن تقوم شركة المترو بمراجعة بيانات الشركة على الموقع الإلكتروني للبوابة وفى حالة صحتها يتم اعتمادها بما يمكنها من الاطلاع على نتائج البت الفنى والمالى لها .

١٣- التفقيط

يجب أن يشمل العرض المالى على بيان تفصيلى يتضمن سعر الوحدة (unit price) لكل بند من بنود العملية (تكاليف الصيانة - الأجور -) وتفقيط سعر كل بند وتفقيط الإجمالى .



نطاق الأعمال

م	البيان	الكمية	سعر صيانة الوحدة شهرياً	إجمالي قيمة الصيانة لجميع الوحدات لمدة العام الأول التعاقدى
١	شيلر ماركة كاريير موديل 19XR7170 قدرة ١٠٠٠ طن تبريد	٢		
٢	شيلر ماركة سولزر موديل 22AX قدرة ٥٧٠ طن تبريد	١		
٣	طللمبة مياه مثلجة قدرة ٢٠٠ حصان ماركة TACO طراز TA-2048	٤		
٤	طللمبة مياه أبراج التبريد قدرة ١٠٠ حصان ماركة TACO طراز FI-8013	٤		
٥	برج تبريد ٢ خلية	٣		
٦	وحدة تكييف هواء سقوية FCU	٧		
٧	وحدة مناولة AHU	١٦		
٨	لوحة التشغيل الكهربائية MCC	٢٠		
٩	نظام التحكم فى درجات الحرارة DDC & BMS	١		
١٠	نظام معالجة الهواء IAQ	١		
١١	وحدة معالجة مياه أبراج التبريد	١		
١٢	وحدة تنقية أبراج مياه التبريد	٢		
١٣	محطة تهوية النفق IT	٢		
١٤	محطة تهوية الرصيف IS	٢		
١٥	محطة تهوية محطة RP3	١		
١٦	محطة الطرد محطة RP3	١		

ملحوظة : يتم وضع سعر لكل وحدة بالجدول عالية و يمكن إضافة أي معدات أخرى توضع فى الخدمة خلال مدة سريان العقد ويلتزم الطرف الثانى بأدائه طبقاً لهذه الأسعار بمجرد تكليفه بذلك .



وزارة النقل
الشركة المصرية لإدارة وتشغيل المترو
إعلان/ مناقصة عامة داخلية
لأعمال الصيانة الإصلاحيّة والوقائيّة لمحطة التبريد RP3
وملحقاتها بمحطة الشهداء بالخط الأول للمترو.
مناقصة يوم: ٢٠٢٥/٥/٨
ملف رقم : ٢٠٢٥/٥

ستقبل العطاءات بإدارة المشتريات والمخازن بالمترو عن المناقصة العامة المذكورة بعلية.
ولن تقبل العطاءات التي ترد بعد الميعاد المحدد ويجب تقديم العطاءات من أصل وصورة في مطروفين مغلقين كالآتي :-
أولاً : المظروف الأول (للعرض الفني):-

يوضح بداخله صلاحية الأسعار وجميع البيانات والمستندات المطلوبة في كراسة الشروط والمواصفات وشروط الشركة العامة وأيضاً قيمة التأمين المؤقت الابتدائي المطلوب وهو مبلغ وقدره (١٠٠,٠٠٠ جـم) مائة وعشرة ألف جنيه مصرياً فقط لا غير ويقدم بأحدى الطرق التالية:

١- خطاب ضمان غير مشروط باللغة العربية وساري لمدة ثلاثة شهور على الأقل من تاريخ فتح المظاريف الفنية
٢- ايداع في حساب رقم (٠٠٩٠٤١٢٠٠٠٠٠٠٨٩) بنك القاهرة، بأسم الشركة المصرية لإدارة وتشغيل المترو.

٣- دفع إلكتروني على موقع الشركة المصرية لإدارة وتشغيل المترو (Cairo metro.gov.eg)
ثانياً : المظروف الثاني (للعرض المالي):-

يوضح بداخله تفاصيل الأسعار وإجمالي العطاء والموقف من الضرائب والدمغات مع مراعاة الشروط الواردة بكراسة الشروط والمواصفات.

إشتراطات عامة:-

١- في حالة الرغبة في الاشتراك في المناقصة يلزم شراء كراسة الشروط من موقع الشركة المصرية لإدارة وتشغيل المترو (cairometro.gov.eg) أو من مبنى إدارة شركة المترو بحمامات القبة.

٢- تقدم الطلبات مع ورقة دمغة فئة ١٠٠ قرش .

٣- ثمن كراسة الشروط مبلغ وقدره (٣٠٠٠ جـم) ثلاثة آلاف جنيه مصرياً فقط لا غير ، أو (٢٧٠٠ جـم) للشركات الصغيرة والمتناهية الصغر. (شاملة ١٤٪ ضريبة القيمة المضافة و٥ جنيهات طابع شهيد) .

٤- سيتم فتح المظروف الفني يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/٥/٨ الساعة ١٢ ظهراً بالدور الاول - إدارة المشتريات والمخازن - مبنى شركة المترو- حمامات القبة - القاهرة.

٥- يقتصر فتح مظاريف العروض المالية على العروض المقبولة فنياً في تاريخ يتم تحديده وسنخطركم به فيما بعد .

٦- يستبعد كل عطاء غير مصحوب بكامل مبلغ التأمين المؤقت الابتدائي .

٧- التأمين النهائي ٥٪ من إجمالي قيمة الترسية.

٨- يحكم التعاقد لائحة المشتريات والعقود الخاصة بالشركة وتعديلاتها .

٩- يجب أن يكون المتقدم للمناقصة مسجلاً على موقع بوابة المشتريات الحكومية وحاصل على user name & password خاصة به.

١٠- لن يتم الموافقة على تأجيل المناقصة إلا بعد قيام الشركة أو الشركات طالبة التأجيل بدفع مصاريف إعلان التأجيل في الجرايد مبلغ وقدره (٤٠٠٠ جـم) أربعة آلاف جنية مصري.



Handwritten signature and date 2025/5/17.

Handwritten signature and date 2025/5/17.

م/أيمن أمين على
مدير عام المشتريات والمخازن